Energa operator

Numer B/26/080655	Miejscowość Ostrów Wielkopolski	Data 15-10-2026

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA
Oddział w Kaliszu

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określane są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:
   Nazwa: budynek mieszkalny jednorodzinny,
   Adres (Nr działki): Latowice ul. Turkusowa, dz. nr 807/22, gm. Sieroszewice
   (zasilanie st. 21111, obw. nr 1)
   Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:
   - nie dotyczy

2.2. Stacja transformatorowa:
   - nie dotyczy,

2.3. Urządzenia nn:
   a) wykonać linię kablową o przekroju wynikającym z obliczeń (nie mniejszym niż 120mm^2) od projektowanego złącza kablowego w granicy działek nr 807/16 i 807/17 do złącza kablowo-pomiarowego na działce nr 807/22, przy granicy pasa drogowego,
   b) pozostawić pętle zapasu kabla na działkach nr 807/18 ÷ 807/21, 807/23, 807/24 przy granicy pasa drogowego, zgodnie z załącznikiem graficznym,
   c) budowę przyłącza do ww. obiektu zrealizować w oparciu o warunki przyłączenia wydane dla wnioskowanego obiektu.

2.4. Demontaże:
   - nie dotyczy,

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
   a) Układ sieci — sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C
   b) Napięcie znamionowe sieci — 0,4 kV
   c) System ochrony od porażeń — samoczynne wyłączenie zasilania

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV: nie dotyczy,
   a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
   b) Napięcie znamionowe sieci - 15 kV
   c) Prąd zwarcia doziemnego - A i czas wyłączenia zwarcia - s
   d) Moc zwarciowa na szynach 15 kV - MVA i czas wyłączenia zwarcia - s
      - w stacji GPZ
   e) System ochrony od porażeń — uziemienie ochronne

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

4.1.1. Zgodnie z ustawą – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami przed przystąpieniem do prac budowlano-montażowych związanych z realizacją niniejszych warunków należy opracować projekt budowlany i wykonawczy oraz uzyskać wymaganą ww. przepisami decyzję administracyjną.

4.1.2. W kosztorysie stanowiącym załącznik do opracowanej dokumentacji projektowej należy wydzielić kosztowo część inwestycji związanej z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej wnioskowanego obiektu oraz część inwestycji związanej z modernizacją istniejącej sieci elektroenergetycznej.

4.1.3. Dokumentację projektową sieci elektroenergetycznej należy uzgodnić na etapie projektowania w Dziale Dokumentacji Energetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu RD Ostrów Wielkopolski.

4.1.4. Opracowany projekt budowalny i wykonawczy sieci elektroenergetycznej podlega zatwierdzeniu w Rejonie Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim.

4.1.5. Projektowane urządzenia, instalacje i sieci powinny spełniać wymagania określone w Standardach technicznych ENERGA-OPERATOR SA.

4.1.6. Opracowany projekt budowlany sieci elektroenergetycznej winien zawierać Wytyczne Realizacji Inwestycji, które w maksymalny sposób muszą uwzględniać realizacje zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA procedurą pn. „Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych".

4.1.7. Zgody na posadowienie urządzeń elektroenergetycznych należy pozyskać zgodnie z obowiązującą w ENERGA-OPERATOR SA „Procedurą nabywania praw do nieruchomości dla istniejących I projektowanych urządzeń elektroenergetycznych".

4.1.8. Projektowaną linię kablową prowadzić wzdłuż granic działek i ciągów pieszo-jezdnych.

4.2. Inne wymagania: nie dotyczy.

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu.

Grochowski Roman
OPRACOWAŁ

Kierownik
Działu Przyłączeń
Marcin Glapa
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
Rejon Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim
ul. Zamenhofa 2, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Energa operator

SID0000000005768833

Numer P/26/080393	Miejscowość Ostrów Wielkopolski	Data 15-10-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa:budynek mieszkalny - jednorodzinny
   Adres (Nr działki):Latowice, ul. Turkusowa
   gm. Sieroszewice , działka numer 807/22
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 14 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ - Ostrów Płd [02006]
   Linia 15 kV Linia Nr 06021 - Strzyżew [SN2-02006/21]
   Stacja SN/nn Latowice Zielona [21111]
   Obwód nn Latowice, Zielona (1 - 30) [NN2-21111/01]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   - zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania w kierunku instalacji odbiorczej, w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA

7.1.1. Urządzenia WN i SN:
   - nie dotyczy.

7.1.2. Stacja transformatorowa:
   - nie dotyczy.

7.1.3. Urządzenia nn:
   a) w zakresie rozbudowy sieci:
   - zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/26/080655 z dnia 15-10-2026r.,
   b) w zakresie przyłącza:
   - wykonać złącze kablowo-pomiarowe na terenie Podmiotu Przyłączanego, przy granicy pasa drogowego.

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
   Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron.

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
   Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.

7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
   - nie dotyczy.

7.1.7. Demontaże:
   - nie dotyczy.

7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
   - wybudować instalację odbiorczą od miejsca dostarczania energii elektrycznej, dostosowaną do mocy przyłączeniowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami,

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
   tgφ QI: 0.4
   tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:
   - wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe.

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
   - wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego.

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA–OPERATOR SA

e) inne:

-ilość pozostawionego miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie układu pomiarowo-rozliczeniowego powinna gwarantować w przyszłości jego bezpieczną eksploatację (np. wymianę poszczególnych elementów),

-wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do oplombowania.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci	6	kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.

d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania	

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s

w stacji110/15 kV GPZ Ostrów Płd

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

g)	System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Koncepcję projektowanego zasilania elektroenergetycznego należy uzgodnić w RD Ostrów Wielkopolski w przypadku rozbieżności z trasą projektowanego zasilania przedstawioną na planie graficznym, stanowiącym załącznik do warunków przyłączenia.

Dokumentację techniczną zasilania elektroenergetycznego/przyłącza należy uzgodnić w Rejonie Dystrybucji w Ostrowie Wlkp.

Przy opracowaniu dokumentacji technicznej należy uwzględnić realizację zadania w technologii PPN (Prace Pod Napięciem).

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

- nie dotyczy.

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

Informacje wskazane w pkt 4 i w pkt 7.1 oraz przedstawiona trasa istniejącej i projektowanej sieci i/lub przyłącza wskazana na załączniku mapowym mają charakter orientacyjno-informacyjny i odzwierciedlają stan sieci w dniu wydania warunków przyłączenia. Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) zastrzega sobie możliwość dokonania zmian w konfiguracji sieci i sposobu przyłączenia do sieci, w tym zmiany nr stacji, nr obwodu, pola rozdzielczego, sposobu prowadzenia trasy kabla lub miejsca włączenia przyłącza do sieci. O powyższych zmianach OSD zobowiązany powiadomić Podmiot Przyłączany w formie jednostronnego oświadczenia bez konieczności sporządzania aneksu do umowy o przyłączenie, o ile zmiany te nie wpływają na:

a) moc przyłączeniową,

b) grupę przyłączeniową,

c) parametry techniczne planowanego przyłącza, w szczególności napięcie oraz rodzaj układu sieci,

d) lokalizację złącza,

e) miejsce dostarczania energii elektrycznej.

Zmiany konfiguracji sieci dokonywane przez OSD pozostają bez wpływu na zakres obowiązków Podmiotu Przyłączanego.

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Działu Przyłączeń
Marcin Glapa

Grochowski Roman
OPRACOWAŁ

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim ul. Zamenhofa 2, 63-400 Ostrów Wielkopolski